

NYHETSBRÉV # 41

BRF MINNESGÅRDEN

Hej alla, nu spirar våren och vi går mot ljusa och förhoppningsvis varmare tider, så skönt! Vi vill börja med att tacka er som kom på årsstämman den 21 april. Det är så kul med engagerade medlemmar! Nu har den nya styrelsen konstituerat sig och haft sina två första gemensamma styrelsemöten. Sammansättningen och rollfördelning hittar ni på hemsidan, likaså årsmötesprotokollet.

Vi kan väl börja med att glatt meddela att äntligen är problemen med bokningspanelerna vid tvättstugan löst. Så nu kan ni åter igen boka både manuellt och digitalt. Ni kan även boka festlokalen via bokningspanelerna och online.

En viktigt påminnelse är att hålla efter sina golvbrunnar! Speciellt ni som har nät för att fånga upp hår i golvbrunnen i badrummet- se till att de alltid är rengjorda! Det åligger dig som bostadsrättsägare och det är ditt ansvar.

Tyvärr har vi nu råkat ut för stora vattensador då golvbrunnen/nätet har varit igensatta av hår och tråkigt nog förorsakat översvämning i flera lägenheter. Det blir väldigt kostsamt för föreningen och inte minst för bostadsägarna. Så rensa golvbrunnen regelbundet så slipper vi onödiga kostnader.

Skyddsrummen är nu på gång att uppdateras efter inventering. Några av er kommer få förfrågan om tillträde till ert förråd där komponenter, luftkanaler etc. ska anslutas i händelse av krig. Detta är ett myndighetskrav då fastighetsägaren vid byggandet av huset "fått betalt" för att hålla skyddsrummen i användbart skick så länge huset står kvar.

Ni vet väl om att ni medlemmar själva kan styra upp grupper för ökad trivsel och gemenskap i fastigheten? T ex var det några på stämman som ville bilda en konstintresserad grupp. Man kan t ex skapa en vin-provargrupp, yoga på kvällstid, anordna filmkvällar för medlemmar, en festkommitté etc. Finns hur mycket som helst! Vill ni starta en grupp och önskar hjälp att nå ut till medlemmar via mejl så hör av er till styrelsen så kan vi hjälpa till att mejla ut till alla!

Vi har ju en festlokal som man i samråd med styrelsen kan disponera för medlems-event.

En annan viktig sak att nämna, för er som missat, så är föreningen numer SKULDFRI. Det betyder att vi har inga lån kvar att betala. Som bostadsrättsägare är detta oerhört värdefullt då föreningen blir ännu mer attraktiv.

Ett pingisbord är nu uppsatt på innergården! Ta med eget pingisracket och pingisboll och spela ett game? Detta har satts upp enligt ett stämmobeslut så nu är det fritt fram för alla boende. Apropå innergården..dessa fimpar! Det råder, som alla vet, rökförbud på innergården! Det är oerhört tröttsamt att se all nedskräpning av alla fimpar!

Föreningen kommer också nu inom kort avyttra den nya lägenheten, 91. Renoveringen av den är helt klar. Försäljning kommer förhoppningsvis ske innan sommarens slut.

Efter sommaren kommer den tilltänkta övernattningslägenheten att projekteras. Likaså uppfräschningen av cykelrummen och utredandet av en eventuell bastulounge.

Med förhoppning om en riktigt varm och skön, annalkande sommar!

Styrelsen,

Paula, Kjell-Arne, Anders, Linus, Tilda, Anna, Louise, Anci, Lena, Sven och Cecilia

