

Nyhetsbrev #38

Brf Minnesgården Januari 2021

Hej alla boende och lokalhyresgäster,

Det förflutna året har varit ett annorlunda år för oss alla med många nya utmaningar. För styrelsen har det inneburit att 2020 års styrelse ännu inte har träffats fysiskt utan möten har genomförts digitalt. Det har fungerat bra, men vi ser fram emot att förhoppningsvis inom en snar framtid ha fysiska möten igen.

Här kommer lite info om vad som är aktuellt just nu i vår förening.

Information från valberedningen

Om ett par månader är det dags för stämman att rösta om kommande styrelse. Vet du någon som du skulle vilja nominera, så hör av dig till Valberedningen@minnesgarden.se

Radonmätning

Den planerade mätningen kommer att påbörjas under februari. Separat information kommer att meddelas till de lägenheter där mätidosor ska placeras ut.

Gemensamhetslokalen

Lokalen är ännu inte klar att tas i bruk då ytterligare inredning behöver införskaffas och bokningssystemet behöver färdigställas. Information kommer att skickas så snart det är färdigt.

Ventilationen

Det nya ventilationssystemet är nu på plats och arbete med injustering pågår och i samband med det så pågår också OVK. Det är viktigt att tillträde lämnas till alla lägenheter så att arbetet kan slutföras enligt plan.

Efter installationen så har en del boende upplevt att det blivit mer lyhört.

Att det upplevs som mer lyhört är vanligt efter rengöring av ventilationskanaler då det över tid samlas damm som isolerar ljud.

Ekonomi

Styrelsen har lagt budgeten inför 2021. Ekonomin ser bra ut och troligast är att vi kommer att kunna göra ytterligare amorteringar på lånen.

Balkongerna

Planering för underhåll av de balkonger som behöver ny träpanel kommer att återupptas i mars.

Inbrott

På senare tid har det varit obehöriga på innergården nattetid, samt att det skett ett polisanmält inbrott med skadegörelse på plan nio. Tänk på att inte släppa in någon obehörig bakom dig i portarna när du går in och ut.

Hemsidan

Välkomstbrev till nyinflyttade medlemmar kommer nu även att läggas ut på hemsidan. Förslag och idéer om annan önskvärd information på hemsidan mottages gärna.

Bredbandsabonnemanget

Bredbandsabonnemanget har omförhandlats och ett nytt har tecknats på ytterligare fem år.

Renoveringssugen?

Här är några av våra trivselregler som är viktiga för dig som vill renovera att tänka på.

Just nu är det många som arbetar hemifrån. Informera gärna dina grannar om planerade renoveringar så att de har möjlighet att om möjligt prioritera om. Störningar är OK vardagar 8-16 och lördagar 10-16.

Bilning får inte göras på helger.

Styrelsen för Brf Minnesgården,

Paula, Kjell-Arne, Ulrica, Lena, Anders, Sven, Maria, Caroline, Anci, Lasse & Christopher.

www.minnesgarden.se
styrelsen@minnesgarden.se

Med vänliga hälsningar
/Styrelsen