

# Protokoll föreningsstämma för Brf Minnesgården

## Mottagare

Till Brf's medlemmar via  
föreningens hemsida och anslag  
i trappuppgångar

## Sammantr-datum

2012 04 18

## Utskriftsdatum

2012 04 25

## § 1 Mötets öppnande

Ordförande Per Nordlander hälsade medlemmarna välkomna och förklarade Brf Minnesgården årsmöte för 2012 öppnat

## § 2 Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar/röstlängd

En förteckning och närvarande medlemmar och tillika röstlängd upprättades, inalles 25 st. Varje lägenhet representerar en röst.

## § 3 Godkännande av dagordningen

Stämman godkände dagordningen.

## § 4 Val av stämмоordförande och protokollförare

Till ordförande på stämman Per Nordlander och till protokollförare valdes Eva Ihre

## § 5 Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Gunnar Söderman och Ulrica Ågren valdes till justerare och tillika rösträknare.

## § 6 Föreningsstämmans behöriga utlysande

Föreningsstämman förklarades vara behörigt utlyst enligt stadgarna.

## § 7 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Ordförande Per Nordlander föredrog styrelsens årsredovisning.

Årsredovisningen kommer att finnas tillgänglig på hemsidan och i varje trappuppgång. I årsredovisningen framgår viktiga händelser under året samt den ekonomiska redovisningen. Ett problem för brf är räntehöjningen.

## § 8 Föredragning av revisorns berättelse

Auktoriserade revisor Jörgen Schumacher var förhindrad att närvarande. Per Nordlander läste hans revisionsberättelse.

## § 9 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning samt om hur vinsten eller förlusten enligt den fastställda balansräkningen ska disponeras.

Ingen vinst att disponera. Förlusten rullas till nästa år.

## § 10 Beslut om resultatdisposition

Beslutades att föreningens förlust rullas till nästa år.

## § 11 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2011 av en enhällig stämma..

## § 12 Fråga om fastställande av arvode för styrelseledamöterna och revisor

2 förslag på arvoden: 90.000 kr respektive 40.000 kr.

Resultat av slutna omröstning: 90';18 röster, 40';5 röster, blankröster; 2.

Stämman beslöt behålla arvudet 90.000 kronor/år att fördela bland ledamöterna.

### § 13 Val av styrelseledamöter och suppleanter

ordinarie ledamöter 7 st: Gunnar Söderman (omval)  
Britt-Marie Willebrand (omval)  
Eva Ihre (omval)  
Hans Willebrand (nyval)  
Eva Clarstedt (nyval)  
Lena Bjursten (nyval)  
Greger Raneblad (nyval)

suppleanter 6 st:

Maria Strand (omval)  
Eleonora Wetterbrandt (omval)  
Johan Lindberg (omval)  
Anci Skiöld (nyval)  
Ulrica Ågren (nyval)  
Anders Bergh (nyval)

### § 14 Val av revisorer och revisorssuppleanter.

ordinarie: Jörgen Schumacher (omval)  
suppleant: Per Nordlander (nyval)

### § 15 Val av valberedning

Gun-Britt Gunnarsson (omval)  
Tarja Laaksonen (omval)

### § 16 Motioner.

Åtta stycken motioner har inkommit till styrelsen. Ordförande tackar för detta och menar att det tyder på engagemang från medlemmarna. Behandlas enligt följande:

**1. Cykelställ på gården**

Styrelsens uttalande: gården ska inte vara en parkeringsplats för cyklar utan det finns avsedda utrymmen för detta, dels i cykelrummen och dels i Faret.

**2. Hanteringa av mindre reparationer**

Styrelsen har givit fastighetsförvaltaren mandat att på egen hand åtgärda mindre fel och brister. Större åtgärder ska alltid hanteras av driftgruppen

**3. Byte av fönster och fönsterbleck**

Styrelsen har valt att inte åtgärda detta under perioden 2010-2012 till förmån för mer kritiska åtgärder. Frågan bordläggs till nästa styrelse.

**4. Uppsnyggning av fasader och entréer**

Det sker ett kontinuerligt arbete med att snygga till fastigheten. Dock har styrelsen valt att inte göra punktåtgärder på de föreslagna ytorna under perioden 2010-2012 Till förmån för mer kritiska åtgärder bordläggs frågan till nästa styrelse.

**5. Uppsnyggning av entrén port 27.**

Frågan har diskuterats men det krävs bygglov för förändringar och styrelsen har inte haft kraft att hantera frågan under 2010-2012 och den bordläggs till nästa styrelse.

**6. Kommunikation till de boende i Minnesgården**

Styrelsen har utsett en kommunikationsansvarig samt infogat en process i styrelsearbetet för att fånga upp information som kan vara av intresse för de boende. Ett sätt är att samla mejladresser till de boende för att enkelt och snabbt få ut information.

**7. Fast internetuppkoppling**

Styrelsen har delegerat detta ärende till en internetgrupp som nu äger och driver frågan.

**8. Hantering av grovsoprummet**

Styrelsen har utsett en person att ansvara för grovsoprummet men tyvärr har detta skötts bristfälligt. Hanteringen av grovsoprummet läggs till nästa styrelse att lösa.

**§ 17 Övriga frågor**

**1. Grovsoprummet**

Se ovan

**2. Lokalen i Noe Arksgränd**

Lokalen uthyrd i samråd med ReMax. Frågor och synpunkter lämnas fortsättningsvis till den nya styrelsen.

**3. Försäkring**

Den nya fastighetsförsäkringen täcker upp för bostadsrättsinnehavarna. Dock kan man ändå göra tillägg i sin hemförsäkring.

**4. Städning i trappor och entréer**

Klagomål på städningen. Vid missnöje uppmanas var och en att tala direkt med städaren.

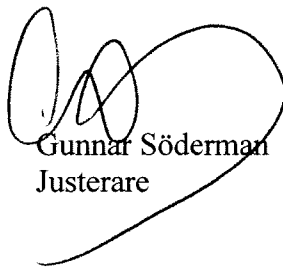
**§ 18 Mötet avslutat**

Ordförande tackar de närvarande och förklarar mötet avslutat

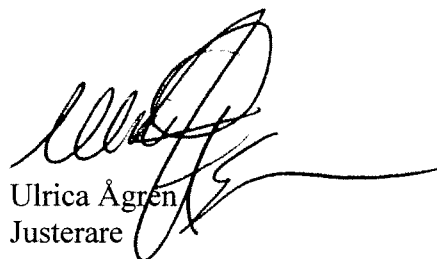
Stockholm 2012 04 25



Eva Ihre  
protokollförare



Gunnar Söderman  
Justerare



Ulrica Ågren  
Justerare