

BRF MINNESGÅRDEN

Nyhetsbrev nr 9 maj 2013

Styrelsen vill till att börja med tacka Gunnar Söderman som med den äran har hållit i arbetet att planera och genomföra städdagen den 20 april. Han såg även till att vi fick något att äta under tiden. Även ett stort tack till alla som hade möjlighet att hjälpa till. Om vi inte ställer ner skräp i källargångarna kanske vi slipper få in ovälkomna personer där, som "boar in sig" med våra gamla avlagda madrasser och annat bråte. Då kanske vi också slipper känna obehag när vi har ärenden ner till våra källarkontor.

Tyvärr dröjde det inte många timmar förrän vi hade fått nytt "skräp" både inomhus och utomhus.

Nedan följer lite allmän information

Nya styrelsen

Den styrelse som valdes på årsstämman har konstituerat sig enligt nedan:

Ledamöter

Ordförande	Hans Willebrand
Vice ordförande, stöd åt driftansvarig	Lena Bjursten
Protokollförare	Eva Ihre
Ekonomiansvarig	Ulrica Ågren
Driftansvarig	Anders Bergh
Stöd åt driftansvarig	Greger Raneblad
Kommunikationsansvarig	Britt Marie Willebrand

Suppleanter

Nyckelansvarig	Maria Strand
Nyckelansvarig	Anci Skiöld
	Eva Clarstedt
	Lena Nyström

Förtydligande av rutin för anskaffande av extra nycklar (se nyhetsbrev nr 8)

Förtydligandet innebär att vid beställningen ska anges **namn och personnummer på den person som ska hämta ut nycklarna** hos Södermalms lås. Kontakt tas med Anci Skiöld, anci.skiold@telia.com eller Maria Strand, maria@alkama.se.

Anmälan om skador/fel på fastigheten

På förekommen anledning vill styrelsen återigen påpeka att om man upptäcker ett fel ska alltid detta anmälas till styrelsen. Detta kan göras på två olika sätt: antingen genom att skicka ett mejl till ordföranden hans.willebrand@home.se eller – om man önskar ett skriftligt svar – genom att fylla i felanmälningsblanketten ("klagomålsblankett", som finns på hemsidan www.minnesgarden.se) och lägga den i en av föreningens två brevlådor – i gårdslokalen eller i

v.g. vänd

porten Högbergsgatan 39. Vi får inte låta bli att anmäla en skada/ett fel i tron att någon annan gör det och sedan undra varför inte styrelsen har åtgärdat skadan/felet. Visserligen går medlemmar ur styrelse sina rundor, men inte varje dag och då kanske inte överallt.

Alla typer av skador som drabbar fastigheten och därmed blir ett försäkringsärende för föreningen **ska alltid omgående** anmälas till styrelsen om föreningens försäkring ska kunna nyttjas.

Styrelsen vill **återigen påminna** om att boende som anmäler fel direkt till BK Fastighetsservice AB (föreningens fastighetsskötare) parallellt alltid måste anmäla detta till styrelsen genom att fylla i ovan nämnda "klagomålsblankett" för att uppföljning av ärendet från styrelsens sida ska kunna göras.

Mobil miljöstation och lämning av grovavfall

I förra nyhetsbrevet angavs felaktigt klockslag. Den mobila miljöbilen kommer att stå parkerad på vändplan utanför Repslagargatan 27 torsdag 16/5 och 12/9 kl 19.00–19.45 samt söndag 19/5 och 8/9 kl 15.00–16.00 (för att få alla tider under hösten kan du sms:a mobila södermalm till 71501 – start av prenumeration kostar som ett vanligt sms). Då kan du bl.a. göra dig av med batterier, glödlampor, färgburkar, limtuber och kemikalier samt elavfall upp till en mikrovågsugns storlek.

Enligt information på Stockholms stads hemsida medföljer en lastbil för att ta emot hushållens grovavfall. Som grovavfall räknas **restavfall** såsom porslin, stoppade möbler, gips, spegelglas och isolering; **brännbart avfall** såsom plast, gummi, böcker med hård pärm och papper; **trämaterial** såsom brädor, trämöbler, pall- och emballageträ; **metall** såsom verktyg, takplåt, cyklar, diskbänkar och aluminiumkastruller; **trädgårdsavfall** såsom ris och kvistar.

Styrelsen vill också påminna om att **grovsoprummet är stängt sedan förra hösten**. Att gå till restaurang Empati och be dem låsa upp är inte acceptabelt och löser inte heller grundproblemet, nämligen att omhänderta dina grovsopor. Dessa måste tas om hand på något sätt och antingen blir det styrelsen som får ta sin fritid och kraft i anspråk eller så måste övriga medlemmar i föreningen stå för kostnaden för bortforsling av dina sopor. Du som inte accepterar ovanstående får gärna skicka ett mejl till ordföranden, hans.willebrand@home.se.

Diskmedel till våra diskmaskiner

Nya undersökningar har visat att maskindiskmedel i form av tabletter lämnar mest avlagringar på insidan av avloppsrören. Tabletter med flytande innehåll är något bättre, men bäst är maskindiskmedel i pulverform. Dagens maskindiskmedel är även framtaget för att anslutas till kallvatten eftersom äggviteämnena då bäst löses upp.

Trivselregler

Till årsstämman den 17 april hade styrelsen lämnat förslag till stämman om antagande av föreningens trivselregler. Dessa antogs enhälligt. Mot bakgrund av detta beslut uppmanar styrelsen att reglerna efterlevs av alla som vistas i fastigheten. Reglerna bifogas.

Vänliga hälsningar

Styrelsen för Brf. Minnesgården