

BRF MINNESGÅRDEN

Nyhetsbrev nr 6, 2012-06-17

Nu har det gått två månader sedan jag blev vald till ordförande i föreningen. Många frågor har det varit, båda gamla och nya, mycket har jag fått sätta mig in i och mycket jobb har det varit. I det stora hela tycker jag det har varit intressant och lärorikt. Jag ser nu fram mot några veckors ledighet i sommar och hoppas att ni också får en skön sommar med lite mer sol och värme än vad vi haft den senaste tiden!

Nedan följer lite allmän information

Alla skador oavsett typ av skada, på fastigheten **ska alltid anmälas till styrelsen**. Detta gäller för samtliga i fastigheten, både den som orsakat skadan och den som drabbats av den. Detta är särskilt viktigt när det gäller skador vid renovering av badrum, när t ex bjälklaget har skadats. Föreningen kan på sikt drabbas av stora kostnader till följd av detta. Vet du med dig att du tidigare har orsakat eller blivit utsatt för skada ska du lägga en lapp med namn, lägenhetsnummer och en kortfattad beskrivning av skadan i föreningens brevlåda på Högbergsgatan 39.

På förekommen anledning måste styrelsen återigen påtala att **all ombyggnad/renovering** av kök och badrum **alltid före start måste godkännas av styrelsen** enligt vad som anges i "Regler för renovering/ombyggnad av lägenhet/lokal". Denna föreskrift återfinns på hemsidan eller kan fås i brevlådan om du lämnar en lapp i föreningens brevlåda. Bifogad blankett ska användas när du ansöker. Den som vet med sig att ha gjort en renovering som kräver styrelsens godkännande men inte ansökt om det, ombedes retroaktivt fylla i den!

Tyvänn smög sig tryckfelsnisse in i förra nyhetsbrevet: **jourtelefonnumret till BK Fastighetsservice är 08-714 82 10**.

Observera att tvättstugorna är reserverade för städfirman **alla torsdagar kl 10.00–12.00**. Alla ombedes respektera detta, så att även tvättstugorna kan bli städade.

Byte av namn på ytterdörr och i port. När du av någon anledning vill byta namn eller komplettera befintligt namn på din ytterdörr och i porten ska du lägga en lapp i föreningens brevlåda om detta (se ovan).

På förekommen anledning vill styrelsen påminna om att det av trivselreglerna (finns på hemsidan) framgår att det "inte är tillåtet att **skaka mattor, sängkläder o.dyl. från fönster eller balkong**". Det är inte så trevligt att sitta på balkongen en eller två trappor ner och få damm i kaffet! Styrelsen uppmanar i stället användning av piskställningen på gården.

Det har återigen på sina ställen "dykt upp" **skräp i källargångarna**. Då vi ibland har ovälkomna gäster som tar sig in och tillbringar nätterna där, kan detta ur brandsynpunkt vara direkt livsfarligt för oss boende. Du som vet med dig att ha ställt

v.g. vänd

skräp i källargångar ombedes vänligen ta bort det! Skräpet måste bort på något sätt och om det sker via föreningens försorg drabbar det oss alla på sikt i form av höjda hyror och avgifter.

Enligt styrelsebeslut **stängs grovsoprummet för gott den 31 augusti**. Sista gången grovsoprummet hålls öppet **före sommaren** är den **26 juni** Sista gången det hålls öppet är den **21 augusti**. Frågan om eventuell alternativ lösning av grovsop-hantering kommer att diskuteras inom styrelsen under hösten. Kom ihåg att som grovsopor räknas **inte** byggavfall, kyl/frys/spis/TV-apparater o.d. eller sådant som kan slängas vid återvinningsstation, t ex i hörnet Repslagargatan-Högbergsgatan.

Styrelsen vill också påminna om att i sopnedkast får endast **hushållsavfall förpackade i väl förslutna påsar** slängas. För plast, tidningar, papper/kartonger, glas och metall hänvisas till återvinningsstationen enligt ovan, vilket även är att rekommendera ur miljösynpunkt.

För information hämtar Stockholms stad **farligt avfall** såsom färgburkar, limtuber, glödlampor, batterier m.m. samt elavfall upp till en mikrovågsugns storlek. Nedan ser du vid vilka tillfällen Stockholm stad hämtar på Södermalm under resterande del av 2012:

Måndag - 10/9 och 5/11

Hammarby Sjöstad - Korphoppsgatan 42 kl 18:00 - 18:45

Hornsgatan 15 kl 19:00 - 19:45

Gamla stan - Skeppsbron 13 vid återvinningsstation kl 20:00 - 20:45

Tisdag - 11/9 och 6/11

Hornsbruksgatan 25 - vid Långholmsgatan kl 18:00 - 18:45

Havregatan 1 - vid Ringvägen kl 19:00 - 19:45

Bondegatan 90 - vid Barnängsgatan kl 20:00 - 20:45

Onsdag - 12/9 och 7/11

Nytorget kl 18:00 - 18:45

Östgötagatan 95-97 - vid Folksamhuset kl 19:00 - 19:45

Rosenlundsgatan 56 - vid gårdsinfarten kl 20:00 - 20:45

Torsdag - 13/9 och 8/11

Mosebacke Torg kl 18:00 - 18:45

Medborgarplatsen/Noe Arks gränd 8 kl 19:00 - 19:45

Lundagatan 23/Skinnarbacken kl 20:00 - 20:45

Söndag - 2/9 och 16/9

Hornsbruksgatan 25 - vid Långholmsgatan kl 12:00 - 13:00

Nytorget kl 13:30 - 14:30

Medborgarplatsen/Noe Arks gränd kl 15:00 - 16:00

För SMS-påminnelse – sms:a **mobila södermalm** till 71501
Start av prenumeration kostar som ett vanligt sms.

Med hopp om en trevlig sommar!

Vänliga hälsningar
Styrelsen för Brf. Minnesgården